

Landkreis Wesermarsch

Der Landrat



Landkreis Wesermarsch, Poggenburger Str. 15, 26919 Brake

An die Mitglieder des Gremiums
als Niederschrift

allen übrigen Kreistagsmitgliedern
zur Kenntnisnahme

Auskunft erteilt: Hans-Dieter Griepenstroh

Zimmer-Nr.: 236

Telefon: 04401 – 927 326

04401 – 927 0 (Zentrale)

Telefax: 04401 – 927 339

E-Mail: hans-dieter.griepenstroh@lkbra.de

Internet: www.landkreis-wesermarsch.de

Brake, den 20.05.2011

Niederschrift

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung

Gremium Ausschuss für Bauen, Kreisentwicklung, Landwirtschaft und Umwelt		Lfd. Nr. 25
am Montag, 16.05.2011	Sitzungsdauer 14:35 bis 16:05 Uhr	im Kreishaus, großer Sitzungssaal

Teilnehmerverzeichnis:

Teilnehmer	Fraktion	A	Bemerkung
------------	----------	---	-----------

A = Anwesend

Stimmberechtigte Mitglieder

Rolf Baumann	CDU	x	Ausschussmitglied
Christian Bergmann	SPD	x	Ausschussmitglied in Vertretung
Heinz-Wilhelm Bergmann	SPD	x	Ausschussmitglied
Karl-Heinz Brüning	SPD	x	Ausschussmitglied

Karin Dialer-Strackerjan	GRÜNE		Ausschussmitglied
Ina Esche	CDU	x	Ausschussmitglied
Gustav Hellmers	FDP	x	Ausschussmitglied
Günter Hespos	SPD		Ausschussmitglied
Jürgen Janssen	GRÜNE	x	Ausschussmitglied Vertreter für Abg. Dialer-Strackerjan
Dieter Kohlmann	CDU	x	Ausschussvorsitzende/r
Gerhard Kunschke	SPD	x	Ausschussmitglied
Diether Liedtke	SPD	x	Ausschussmitglied Vertreter für Abg. Lohstroh
Hans-Dieter Lohstroh	SPD		Ausschussmitglied
Helmut Siefken	FDP	x	stellv. Ausschussvorsitzende/r
Andreas von Lübken	SPD		Ausschussmitglied
Birgitt von Thülen	UW	x	Ausschussmitglied

Mitglieder ohne Stimmberechtigung

Bürger

Dieter Bloem		x	Naturschutzbeauftragte/r
--------------	--	---	--------------------------

von der Verwaltung

Sabrina Fleuch		x	Protokollführer/in
Karl-Heinz Röben		x	Fachbereichsleiter/in FB 2

Stephan Maaß		x	Fachdienstleiter/in FD 60
Günter Mühlner		x	Fachdienstleiter/in FD 68
Heinz Hannemann		x	stellv. Fachdienstleiter/in FD 60
Hans-Joachim Janßen		x	Sachbearbeiter/in FD 68
Jörg Kliner		x	Sachbearbeiter/in FD 60
Sebastian Thrans		x	Anwärter/-in gehobener Dienst

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil :

- 1 Begrüßung und Feststellung der fristgerechten Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 14.02.2011
- 4 2011/0279
Delegationsbeschluss zur Vergabe von Bauleistungen für das Fahrradparkhaus in Brake und die Sanierung der Heizungs- und Lüftungsanlage am Schulzentrum Elsfleth
- 5 2011/0283
Sanierungsprogramm für Kreisstraßen und Radwege 2011
- 6 2011/0280
Sachstandsbericht zu aktuellen Baumaßnahmen
- 7 2011/0267
Verordnung über das Landschaftsschutzgebiet „Marschen am Jadebusen Ost“
- 8 Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil :

- 9 2011/0277
Auftragsvergabe der BBZ-Sporthalle

- 10 2011/0278
Vergabe von Bauleistungen
- 11 Verschiedenes

Niederschrift

Öffentlicher Teil :

1 Begrüßung und Feststellung der fristgerechten Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

2 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird ohne Einwände festgestellt.

3 Genehmigung der Niederschrift vom 14.02.2011

Die Niederschrift über die Sitzung vom 14.02.2011 wird in der vorliegenden Form einstimmig genehmigt.

4 2011/0279 Delegationsbeschluss zur Vergabe von Bauleistungen für das Fahrradparkhaus in Brake und die Sanierung der Heizungs- und Lüftungsanlage am Schulzentrum Elsfleth

Herr Hannemann berichtet zum Hintergrund.

Die Verwaltung wird ermächtigt, Aufträge für die o.g. Baumaßnahme nach der Prüfung durch das RPA zu vergeben.

Der Beschluss wird einstimmig gefasst und dem Kreisausschuss vorgeschlagen.

5 2011/0283 Sanierungsprogramm für Kreisstraßen und Radwege 2011

Herr Maaß verweist auf die Tischvorlage (s. Anlage).

Die Mitteilung wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

6 2011/0280 Sachstandsbericht zu aktuellen Baumaßnahmen

Der Sachstandsbericht durch Herrn Hannemann wird zur Kenntnis genommen.

7 2011/0267
Verordnung über das Landschaftsschutzgebiet „Marschen am Jadebusen Ost“

Der Entwurf der Verordnung Landschaftsschutzgebiet „Marschen am Jadebusen Ost“ wird mit den vom Fachausschuss beschlossenen Änderungen (Fassung der Anlage 5 zur Beschlussvorlage) als Verordnung erlassen.

Der Beschluss wird einstimmig gefasst und dem Kreistag vorgeschlagen.

8 Verschiedenes

Kohlekraftwerke – Einrichtung einer Messstation im Landkreis Wesermarsch

Auf die Frage des Abg. Brüning berichtet Herr Mühlner, dass die Gemeinde Butjadingen nun doch die Zusage bekommen hat, dass eine mobile Messstation befristet für ein Jahr errichtet werden soll.

Autobahn A 20

Herr Maaß kündigt an, dass am 22.06.2011 eine Arbeitskreissitzung zur A 20 im Kreishaus stattfinden wird. In diesem Rahmen soll das Anschlussstellen-Konzept und weitere Informationen vorgestellt werden.

Landesraumordnungsprogramm

Herr Maaß berichtet, dass auf den Kreistagsbeschluss zur Änderung des Landesraumordnungsprogramms vom Dezember 2010 nun eine Zwischenmitteilung eingegangen ist. Mitte April ging das Schreiben bei der Kreisverwaltung ein, mit dem Hinweis, dass das Anliegen an den zuständigen Ausschuss für Landesentwicklung verwiesen wurde.

NorGer

Herr Maaß erklärt, dass das Raumordnungsverfahren mit Erteilung der landesplanerischen Feststellung vom 29.03.2011 abgeschlossen wurde. Für die Durchführung des Planfeststellungsverfahrens ist nun zunächst die Umweltrelevanz des Vorhabens zu überprüfen.

Sobald neue Informationen vorliegen, wird die Verwaltung entsprechend berichten.

Die Mitteilungen werden zur Kenntnis genommen.

Nicht öffentlicher Teil :

9 2011/0277
Auftragsvergabe der BBZ-Sporthalle

Herr Hannemann berichtet zu den Auftragsvergaben:

Stahlbauarbeiten

34 Bewerbungen: davon 2 aus dem Landkreis Wesermarsch
17 Angebote: davon 1 aus dem Landkreis Wesermarsch
Auftragssumme: 248.513,60 €
Auftragnehmer: Fa. Pöhlmann, 55606 Kirn/Nahe

Rohbauarbeiten

16 Bewerbungen: davon 3 aus dem Landkreis Wesermarsch
8 Angebote: davon 3 aus dem Landkreis Wesermarsch
Auftragssumme: 521.559,45 €
Auftragnehmer: Firma Renken Bau, 26919 Brake

Elektroarbeiten

13 Bewerbungen: davon 4 aus dem Landkreis Wesermarsch
6 Angebote: davon 2 aus dem Landkreis Wesermarsch
Auftragssumme: 295.893,64 €
Auftragnehmer: Firma Bruns, 26180 Rastede

Heizungsarbeiten

26 Bewerbungen: davon 4 aus dem Landkreis Wesermarsch
11 Angebote: davon 1 aus dem Landkreis Wesermarsch
Auftragssumme: 427.437,55 €
Auftragnehmer: Firma Braun, 04758Terpitz

Hallensportboden

12 Bewerbungen: davon keine aus dem Landkreis Wesermarsch
9 Angebote: davon keine aus dem Landkreis Wesermarsch
Auftragssumme: 205.727,20 €
Auftragnehmer: Firma Henry Hoppe, 30539 Hannover

Dachdecker/Klempnerarbeiten

17 Bewerbungen: davon 2 aus dem Landkreis Wesermarsch
9 Angebote: davon 2 aus dem Landkreis Wesermarsch
Auftragssumme: 746.016,98 €
Auftragnehmer: Firma Spezialbau Gurr, 18442 Niepars

Insgesamt kann der Zeit- und Kostenplan grundsätzlich eingehalten werden, ergänzt Herr Hannemann abschließend.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

10 2011/0278
Vergabe von Bauleistungen

Herr Hannemann erklärt, dass es 14 Bewerbungen, davon 4 aus der Wesermarsch, gegeben hat. Es wurden 6 Angebote, davon 3 aus dem Landkreis, abgegeben. Das wirtschaftlichste Angebot kam von der AG Bauer/Legner aus Brake. Die Vergabe wurde mit dem RPA abgestimmt.

Der Vergabe für die Sanierung des Flachdaches am BBZ auf das wirtschaftlichste Angebot wird zugestimmt.

Der Beschluss wird einstimmig gefasst und dem Kreisausschuss vorgeschlagen.

11 **Verschiedenes**

Herr Röben berichtet, dass ein Makler mit der Veräußerung des Handwerkerhofs in Nordenham Schwewarden (ehem. KOMBEG) beauftragt wurde. Dieser hat mittlerweile einen Käufer gefunden. Der Kaufpreis wurde auf 100.000,- € festgesetzt. Der Notartermin ist bereits für den 17.05.2011 vorgesehen. Der Kaufvertrag würde dann vorbehaltlich der Zustimmung der zuständigen Gremien des Kreistages abgeschlossen.

Die Ausschussmitglieder stimmen mehrheitlich (1 Gegenstimme) zu, dass so verfahren werden soll.

Herr Hannemann informiert, dass die EWE nach der Energie-Ausschreibung weiterhin Gaslieferant bleibt.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Auf Nachfrage des Abg. Siefken erklärt Herr Röben, dass nur noch wenige Restarbeiten baulicher Art am MSTC auf dem Maritimen Campus fertig zu stellen sind. Diese werden bis spätestens Juni abgeschlossen.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Herr Kohlmann
Ausschussvorsitzende/r

Frau Fleuch
Protokollführer/in