

## **Ergebnisprotokoll**

des Fachausschusses Bauen Kreisentwicklung, Landwirtschaft  
und Umwelt vom 14.06.2007

---

### **ÖFFENTLICHER TEIL**

#### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit der Mitglieder, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Herr Lohstroh (SPD-Fraktion) bemängelte, dass zur Ausschusssitzung entgegen dem Beschluss des Kreistages bereits für 14.30 Uhr geladen wurde. Der Beginn der Sitzung wurde seitens der Verwaltung frühzeitig mit dem Ausschussvorsitzenden abgestimmt, da für die Sitzung eine Besichtigung des Berufsbildungszentrums geplant war.

Der Ausschuss sprach sich einstimmig für die Änderung der Reihenfolge der Tagesordnung aus. Die unter TOP 10 vorgesehene Vorlage wurde unter TOP 3 behandelt. TOP 7 wurde von der Tagesordnung gestrichen. Dem gemäß änderte sich die Reihenfolge der Tagesordnungspunkte.

#### **2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Kreisentwicklung, Landwirtschaft und Umwelt vom 21.05.2007**

Herr Brüning monierte, dass im vorangegangenen Protokoll Wortmeldungen einzelner Ausschussmitglieder bzw. Anträge nicht protokolliert wurden. Seitens der Verwaltung wurde hierzu ausgeführt, dass es sich um ein Ergebnisprotokoll handelt und Wortmeldungen einzelner Ausschussmitglieder nicht ins Protokoll aufgenommen werden.

Die Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Kreisentwicklung, Landwirtschaft und Umwelt vom 21.05.2007 wird in vorliegender Form einstimmig (bei einer Enthaltung) genehmigt.

#### **3 Sachstandsbericht zu aktuellen Baumaßnahmen**

Herr Hannemann berichtete über die Baumaßnahmen an der HS/RS Jaderberg. Der zweite Bauabschnitt wird nächste Woche der Schule übergeben.

Er stellte ausserdem die laufenden und geplanten Baumaßnahmen am Gymnasium Lemwerder dar (Fertigstellung zum Schuljahresbeginn 2007/08).

Für die Bauarbeiten am Gymnasium Brake laufen zur Zeit die Ausschreibungen (Anbau von vier Allgemeinen Unterrichtsräumen).

Zum Schluss berichtete Herr Hannemann über die bereits abgeschlossenen Baumaßnahmen am Berufsbildungszentrum.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

#### **4 Besichtigung des BBZ**

Es wurden die bereits abgeschlossenen und noch laufenden Baumaßnahmen besichtigt. Herr Post und Herr Hannemann berichteten zu den Sanierungen des Frisör-, Werkstatt-, Kfz-, Metall- und Elektrotechnikbereiches.

Ausserdem werden noch der obere Mensa- und Bibliotheksbereich besichtigt.

## **5 Vorstellung des Umbaukonzeptes der Berufsbildenden Schulen in Brake.**

### **Anfrage der Kreistagsgruppe CDU, FDP, UW, Bündnis 90/Die Grünen vom 03.04.2007**

Die Verwaltung stellte gemeinsam mit Herrn Post das derzeitige Nutzungskonzept für die Bereiche Mensa und Bibliothek vor.

Es bestand Einvernehmen darin, dass vorgestellte Konzept durch die Liegenschaftsverwaltung ausgestaltet zu lassen, insbesondere hinsichtlich der Flucht- und Rettungswege. Dabei sollen die erforderlichen Kosten und die zeitliche Umsetzung im nächsten Fachausschuss dargestellt werden.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

## **6 Sachstandsbericht zu IZBB - Maßnahmen in Trägerschaft des Landkreises Wesermarsch**

Die Verwaltung berichtete über den aktuellen Stand aller IZBB-Maßnahmen.

Die Maßnahmen Schulzentrum Berne und Eschhofschule Lemwerder – Lehrküche – sind abgeschlossen.

Für die Schule Am Luisenhof – mit Außenstelle FAH – und Hauptschule Butjadingen werden z. Z. die Verwendungsnachweise erstellt.

Bei den Maßnahmen Eschhofschule Lemwerder – Erweiterung FUR, Umbau Pausenhalle, Rauch- und Brandschutz und Außenanlagen – und HS/RS Elsfleth – Mensa, Musik, PC-Raum und Außenanlagen – sind die Umplanungen abgeschlossen (Prüfung durch OFD und Landesschulbehörde).

Bei der Maßnahme HS/RS Rodenkirchen – Mensa, Aula, Verwaltung, Rauch- und Brandschutz, Außenanlagen – müssen die Planungen ergänzt werden (Prüfung bei der OFD).

Der Antrag für die Maßnahme HS Klippkanne wurde wegen des evtl. Neubaus zurückgestellt.

Bei der Maßnahme HS /RS Jaderberg - Mensa, Umbau Verwaltung, AUR, FUR – liegt der Antrag der Landesschulbehörde vor.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

## **7 Entwicklungen im Produkt Baugenehmigungsverfahren / Baurechtliche Stellungnahmen**

Die Mitteilung soll in der nächsten Sitzung zur Kenntnis genommen werden

## **8 Küstenautobahn A 22**

Herr Maaß stellte die Zeitschiene zur Planung der A 22 dar.

07/2007 bis 09/2008 Raumordnungsverfahren

09/2008 bis 11/2010 Entwurfsbearbeitung

2009 Festlegung vordringlicher Bedarf

11/2010 bis 10/2013 Planfeststellungsverfahren

2012 bis 2018 Bau

Am 05.07.2007 informiert die NLStBV im Kreishaus Brake die Träger öffentlicher Belange sowie die anerkannten Naturschutzverbände über den aktuellen Stand der Planungen.

Im Raumordnungsverfahren und im Planfeststellungsverfahren sind Veränderungen des derzeitigen Planungsstandes noch möglich. Insbesondere der Bogen zwischen Wapeldorf und Jaderaltendeich kann von einzelnen Ausschussmitgliedern nicht nachvollzogen werden. Der Trassenentwurf sollte deshalb in den Fraktionen noch intensiv erörtert werden. Statt unabgestimmter Einzeläußerungen soll das Beteiligungsverfahren im Rahmen des Raumordnungsverfahrens genutzt werden, um eine einheitliche Stellungnahme des Landkreises vorzutragen. Hierzu soll ggf. eine Sondersitzung einberufen werden.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

## **9 Delegationsbeschluss zur Vergabe von Bauleistungen für die Erweiterung des Gymnasiums Brake und des Gymnasiums Lemwerder**

Dem Kreisausschuss wird einstimmig vorgeschlagen:

Die Verwaltung wird ermächtigt, Aufträge für die Erweiterung des Gymnasiums Brake und des Gymnasiums Lemwerder nach Prüfung durch das RPA zu vergeben.

## **10 Störche und Bootsverkehr im Bereich Berne-Glüsing**

Dem Kreistag wird einstimmig (bei 5 Enthaltungen) vorgeschlagen:

Dem Entwurf der Verordnung über die Regelung des Gemeingebrauchs auf den Verbandsgewässern II. Ordnung „Berne“ wird in der vorgelegten Form zugestimmt.

Nach einem Jahr soll die Verordnung überprüft werden.

## **11 Verschiedenes**

Herr Kohlmann berichtete über die Einweihung der Mensa am Jade-Gymnasium. Er erwähnte, dass die Baugenehmigung bereits nach drei Wochen vorlag.

Herr Hannemann berichtete zu der Konsolidierungsmaßnahme „Schülerwartehäuschen“. Die Haushaltsmittel für die bauliche Unterhaltung sind nicht ausreichend. Der Reduzierung des Ansatzes um 50 % ist nicht möglich, da auf Grund der Verkehrssicherungspflicht dringend notwendige Arbeiten ausgeführt werden müssen. Herr Brüning schlug vor, die Eltern der betroffenen Fahrschüler anzusprechen (zwecks evtl. Eigenleistung). Dieses Thema wird Tagesordnungspunkt für die nächste Sitzung.

Herr Maaß verteilt Broschüren der Metropolregion Bremen-Oldenburg mit den aktuellen Daten und Fakten.

---

Bruncken  
(Ausschussvorsitzende/r)

---

Hansen  
(Protokollführerin)